

Key Fact Document

IJARAH-ISLAMIC BANKING

වැදගත් කරුණු
ඉජාරා-ඉස්ලාමීය බැංකුකරණය



වැදගත් කරුණු

ඉජාරා-ඉස්ලාමීය බැංකුකරණය

සේවාව පිළිබඳ හඳුන්වාදීම

- එය බැංකුව සහ සේවාවලාභියා අතර ඇති බඳු දෙන්නා සහ බඳුකරු ස්වරූපයෙන් පවතින සබඳතාවයකි.
- Ijarah යනු වත්කමක හිමිකරු විසින් එහි භාවිතා කිරීමේ අයිතිය එකඟ වූ කාල සීමාවක් සඳහා, එකඟ වූ මුදලක් මත වෙනත් පුද්ගලයෙකුට පවරා දීම සඳහා භාවිතා කරන ගිවිසුමකි.
- ඉජාරා පහසුකම ලබාදෙන කාලසීමාව පැහැදිලි කොන්දේසි වලින් තීරණය කළ යුතු අතර පහසුකම ලබාදෙන මුළු කාලය සඳහාම වන කුලිය ගිවිසුමට එලඹෙන අවස්ථාවේදී තීරණය කළ යුතුය.
- කල්බදු විෂයය සඳහා වටිනාකමක් සහිත භාවිතයක් තිබිය යුතුය. එබැවින්, අයිතියක්/හිමිකමක් නොමැති දෑ කිසිසේත්ම බදු දිය නොහැක.

දිරිගැන්වීම් සහ ප්‍රවර්ධන දීමනා ඇතුළුව පාරිභෝගිකයින්ට හිමිවන මූල්‍ය සහ අනෙකුත් ප්‍රතිලාභ

- ආකර්ශනීය මිල ගණන් සහ ඉක්මන් සැකසුම් ක්‍රියාවලියක් ඔබට ලැබෙනු ඇත.
- IBU හි මගපෙන්වීම යටතේ පාරිභෝගිකයින්ට ඔවුන්ගේ ළඟම ඇති ශාඛාව හරහා Ijarah සේවාව ලබා ගත හැක.
- Ijarah සේවාව කල්බදු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් පිරිනමනු ලබන දැනට පවතින සියලුම කල්බදු දීමනා, ප්‍රවර්ධන ව්‍යාපාර සහ අලෙවිකරණ කටයුතු සඳහා ඇතුළත් කළ හැකිය.

ගනුදෙනුකරුවන් අදාළ සඳහා පිරිවැය - අයකිරීම්/ගාස්තු, කොමිස්, පොලී තොරතුරු

- දේපළ භාවිතය සඳහා අදාළ වන ආදායම් බලපත්‍ර ගාස්තු, සුබෝපබෝගී බදු, මුද්දර ගාස්තු, තකාගුල් ගාස්තු (රක්ෂණ) සහ අනෙකුත් අදාළ පිරිවැය වැනි වගකීම් බදුකරු විසින් දැරිය යුතු වේ.
- ඉහත තක්සේරු ගාස්තු වලට අමතරව, සම්මත ලියකියවිලි ගාස්තු ද බදුකරු විසින් දැරිය යුතු වේ.
- පැහැර හරින අයගෙන් කල් ඉකුත් වූ ගාස්තුවක් අයකර ගත හැකි නමුත් එය අපගේ ආදායමට එකතු කළ නොහැක. ප්‍රමාද වූ ගාස්තු ප්‍රණය ගිණුමකට මාරු කිරීමට හියමිතයි.
- ශරියා මූලධර්ම අනුව අප විසින් වත්කම පාරිභෝගිකයාට තැනි කළ යුතු බැවින් ඉජාරා සඳහා අවසන් කිරීමේ ගාස්තුවක් අය නොවේ.
- ලේඛන ගාස්තු හා මුද්දර ගාස්තු බැංකුවේ පවතින කල්බදු සේවාවන්හි ගාස්තු වලට සමාන වේ.
- වත්මන් කල්බදු වෙළෙඳපොළ අනුපාත ඉජාරා සඳහා ද අදාළ වේ.

සේවාව ලබා ගැනීම සඳහා අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා පටිපාටිය

- ඕනෑම HNB පාරිභෝගික මධ්‍යස්ථානයකින් මෙම සේවාව ලබාගත හැකිය.
- ඒ සඳහා හිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද අයදුම්පතක් ආදායම් තහවුරු කිරීම සඳහා අවශ්‍ය ලියකියවිලි සමඟ බැංකුව වෙත යොමු කළ යුතු වේ.

ප්‍රධාන නියමයන් සහ කොන්දේසි

- රක්ෂණය තකාගුල් රක්ෂණ ප්‍රතිපත්තියක් විය යුතුය.
- බැංකුවේ ලිසිං (කල්බදු) සේවාවන්ට සමාන වන වෙනත් නියමයන් සහ කොන්දේසි අදාළ වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා - 0112 462 462/ hnbconnect@hnb.lk

පැමිණිලි හැසිරවීමේ ක්‍රියාවලිය

දුරකථන අංකය - 011-2661963

විද්‍යුත් තැපෑල - customer.experience@hnb.lk

Link :- hnb.net/feedback

